

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 545 /TB-THADS

Phú Quốc, ngày 18 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (lần 11)

Căn cứ Bản án số 07/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Toà án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 9) số 09/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 830/HĐSD-DTN ngày 17/12/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 941/TB-DTN ngày 18/12/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc thông báo tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất ở tại đô thị: 12.240.705.354đ (Mười hai tỷ hai trăm bốn mươi triệu bảy trăm lẻ năm nghìn ba trăm năm mươi bốn đồng).

2. Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm: 1.814.948.959đ (Một tỷ tám trăm mười bốn triệu chín trăm bốn mươi tám nghìn chín trăm năm mươi chín đồng).

3. Cây trồng trên đất: 322.407đ (Ba trăm hai mươi hai nghìn bốn trăm lẻ bảy đồng).

4. Hàng rào phía trước và xung quanh: 22.125.069đ (Hai mươi hai triệu một trăm hai mươi lăm nghìn không trăm sáu mươi chín đồng).

Tổng giá tài sản đã giảm: 14.078.101.789đ (Mười bốn tỷ không trăm bảy mươi tám triệu một trăm lẻ một nghìn bảy trăm tám mươi chín đồng).

Giá khởi điểm: 14.078.101.789đ (Mười bốn tỷ không trăm bảy mươi tám triệu một trăm lẻ một nghìn bảy trăm tám mươi chín đồng).

Tất cả các tài sản bán chung, không tách rời.

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 23 tháng 01 năm 2025.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 20/01/2025.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 16/01/2025 và 17/01/2025.

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. (Điện thoại: 0914.807.502) hoặc Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (ĐT 02973.898986 – 0918584898) để được hướng dẫn chi tiết.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện KSND TP. Phú Quốc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Đặng Thị Lượng